

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HOÀN KIẾM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 76/TB-CCTHADS

Hoàn Kiếm, ngày 29 tháng 01 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2383 /CV

Ngày 29 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 08/2019/KDTM-ST ngày 14 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2020; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHA ngày 24 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 20SHC0215 ngày 21/01/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SHC Việt Nam (Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm nhận được chứng thư thẩm định giá ngày 25/01/2021);

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Trụ sở: Số 50 phố Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 14 phố Lý Thái Tổ, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội, gồm: Quyền sử dụng đất sử dụng chung diện tích là 20,6m²; Tài sản gắn liền với đất là quyền sở hữu căn hộ tầng 1 diện tích là 20,6m², theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 561336 do UBND quận Hoàn Kiếm cấp ngày 22/3/2007 đứng tên ông Hoàng Đình Năm và bà Nguyễn Thị Tuyết Oanh.

2. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 3.185.427.000 đồng (Ba tỷ, một trăm tám mươi lăm triệu, bốn trăm hai mươi bảy nghìn đồng)

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 27/11/2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 29/01/2021 đến 16 giờ 00' ngày 02 tháng 02 năm 2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm (địa chỉ: Số 50 phố Lý Thường Kiệt, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội)

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo cho các tổ chức đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (để b/c);
- Công Thông tin điện tử
Tổng cục THÁDS - Bộ Tư pháp;
- Công Thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang Thông tin điện tử
Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hoàn Kiếm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHIAI HÀNH VIÊN



Đặng Anh Phi